

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 4931/TB-THADS.KV10

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2025);

Căn cứ Quyết định số 867/2024/QĐST-DS ngày 01 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2134/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3719/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10), Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-THADS(10)-NV1 ngày 09 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 17/QĐ-THADS (10) ngày 27 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 489/2025/34110/CT-TV ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 2) số 196/QĐ-THADS ngày 02 tháng 02 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 486/HĐ-ĐG ngày 27/10/2025 và hợp đồng sửa đổi hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản lần thứ 02 ngày 03/02/2026 giữa Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 2154/TTĐG-ĐGTS ngày 10/3/2026 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá không thành.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án:



Chấp hành viên sẽ tiếp tục giảm giá tài sản không quá 10% giá khởi điểm của lần bán đấu giá liền kề trước đó để tiếp tục bán đấu giá tài sản nêu trên.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Tân Bình (là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam); ông Đỗ Thành Trung; bà Nguyễn Thị Kim Anh được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND Khu vực 10;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đỗ Tiến Minh).

CHẤP HÀNH VIÊN



ĐỖ TIẾN MINH

